

●評価項目一覧表

(北九州市立大学及び旦過市場共同建物新築工事技術協力業務委託)

評価基準					評価点	配点		備考
実施体制（書面審査）	企業実績	単体又は共同企業体の代表者及び構成員	・平成17年度以降に学校施設(学校教育法第1条による施設)延べ面積1,000㎡超(校舎・研究棟に限る)に関する施工実績	3件	5	5	10	様式2
				2件	3			
				1件	1			
				0件	0			
	配置予定技術者の経験等	監理技術者(単体又は代表者に所属)	・平成17年度以降に学校施設(学校教育法第1条による施設)延べ面積1,000㎡超(校舎・研究棟に限る)に関する施工実績	2件	5	5		様式3
				1件	3			
				0件	0			
技術提案力（ヒアリング）	業務実施方針		・業務の内容を十分に理解した実施方針となっているか。			5	10	様式自由
			・業務への取組み体制、業務スケジュールが適切に計画されているか。			5		A4縦2枚 若しくは A3横1枚
	特定テーマ（1）	【施工計画・安全対策・周辺環境対策】 ・当該建物は、A地区建物(旦過地区立体換地建築物)と近接しており、周囲に営業中の商店街があり、工事敷地が狭小である。また、A地区建物が先行して工事中であり、当該建物の工事中に開業予定である。そのため、工事を計画的かつ安全に進めるための、施工計画(本体施工、仮設計画等)、安全対策(歩行者動線確保、周辺交通対策等)・周辺環境対策(騒音・振動・粉塵対策等)についての提案を求める。		・現場の状況に対応した施工計画(本体施工、仮設計画等)の提案がなされているか。		5	15	様式自由
				・周辺に配慮した安全対策(歩行者動線確保、周辺交通対策等)について適切な提案がなされているか。		5		A4縦4枚 若しくは A3横2枚
				・周辺環境対策(騒音・振動・粉塵対策等)について適切な提案がなされているか。		5		
	特定テーマ（2）	【全体工期の短縮】 ・工事期間中の市場営業や新学部開設スケジュールへの影響を最小限に留めるため、基本設計の成果をもとに、施工者の視点から考えられる工事の全体工期の短縮についての提案を求める。		・工事の全体工期の短縮が期待できる提案がなされているか。		10	10	様式自由 A4縦2枚 若しくは A3横1枚
	特定テーマ（3）	【コスト縮減】 ・基本設計の成果をもとに、施工者の視点からの建物整備費のコスト縮減・ランニングコストの縮減についての提案を求める。		・建物整備費のコスト縮減が期待できる提案がなされているか。		5	10	様式自由 (参考様式あり)
				・ランニングコスト縮減が期待できる提案がなされているか。		5		
	特定テーマ（4）	【自由提案】 ・施工者独自の提案を幅広く求める。		・実現可能で有効な提案がなされているか。		5	5	様式自由 A4縦2枚 若しくは A3横1枚
	ヒアリング対応		・ヒアリング時の提案について説明は分かりやすく質疑応答等に的確に対応できているか。			5	5	
						合計	65	

採点	評価レベルの考え方
5（10）	特に優れている（発注者の要求水準を大幅に上回っている、高度な能力を有している）
4（8）	優れている（発注者の要求水準を上回っている、十分な能力を有している）
3（6）	普通（発注者の要求水準を満たしている、一応の能力を有している）
2（4）	多少不十分である（発注者の要求水準を下回っている、多少能力が乏しい）
1（2）	不十分である（発注者の要求水準をを大幅に下回っている、能力が乏しい）