

学位被授与者氏名	王 争 (おう そう)
論文題目	居住用不動産が家計のポートフォリオ選択に及ぼす影響の研究 －中国家計の金融調査(China Household Finance Survey、 CHFS)による分析－
論文審査結果の要旨	<p>西南財経大学が企画し、北京奥爾多投資諮問研究センターが実査したマイクロデータは、家計のポートフォリオの分析に際して、詳細な情報を提供するものであり、そこに着眼したところがまず、評価できる。分析手法としては、プロビットモデル、トービットモデルなどの、修士学生として習得すべき技法に習熟し、その解釈も的確である。さらに、そのマイクロ経済分析の結果に基づいて、①中・低所得者に対する格安賃貸物件を用意することにより金融投資を促進させること、②過度な不動産価格の高騰を招く施策はこれを避ける必要があること、③住宅ローンの拡大によって、配置効果が優勢になると不動産バブルの可能性が出てくるので、政府は常にこれに注視すべきことを指摘しており、著者の経済学的な素養の高さも高く評価できる。</p> <p>平成 30 年 2 月 22 日に、北九州市立大学北方キャンパス本館 9 階経済学部資料室において、審査委員全員出席のもとで最終試験を実施して学力を確認し、論文の説明を受け、質疑応答ののちに、全員一致で当該論文が修士(経済学)として十分な内容であると判定した。</p>